



Agenzia Immobiliare
Brauntour

di Luciano Puppo

www.elbaimmobiliarepuppo.it

(Rif. Bon) Appartamento in VENDITA a Marciana Marina

<http://www.elbaimmobiliarepuppo.it/immobile-elba.php?id=107>

In zona residenziale comoda al centro paese, in piccolo ed elegante condominio, proponiamo importante appartamento, con giardino privato della giusta dimensione. Ingresso indipendente esclusivo. L'appartamento si sviluppa a piano terra con ampie porte/finestre sul proprio giardino, soggiorno grande, cucina e camera matrimoniale, bagno. Con comoda scala interna si accede al piano interrato asciutto e ben tenuto, finestrato, dove troviamo due locali tecnici e due bagni. La proprietà è ben tenuta, si presenta chiavi in mano, posto auto di proprietà. A Marciana Marina questo piccolo condominio è fra i migliori sia per la gestione che per come si presenta nel suo insieme. Compresa nella vendita altra porzione dei locali interrati, bilocale con bagno ed accesso indipendente.

rif. Bon

Locali: 4

Bagni: 3

Mq: 160

Box: posto auto

Balcone:

Giardino: privato

Piano: piano terra

Riscaldamento: autonomo

Stato: abitabile

Stato al rogito: libero

Classe energetica: In fase di richiesta

Indice IPE: kWh/m²a



Marciana Marina - Isola d'Elba - Tel +39 0565.996873 - Fax +39 0565.996824