



Agenzia Immobiliare
Brauntour

di Luciano Puppo

www.elbaimmobiliarepuppo.it

(Rif. Cofra) Magazzino in VENDITA a Marciana Marina

<http://www.elbaimmobiliarepuppo.it/immobile-elba.php?id=118>

Al piano terra di villetta bifamiliare, a soli 400 metri dal lungomare, proponiamo ampio garage con superficie calpestabile di 46 mq. con altezza interna di mt. 3.10.L' immobile si adatta facilmente alla trasformazione in un comodo bilocale o trilocale avendo tre finestre oltre ai due ingressi , dispone di corte esterna in uso esclusivo e di un posto auto. Ha un accesso esterno con saracinesca nel caso che si preferisca mantenere la destinazione di magazzino o garage, ma ha anche un ingresso dal vano scale della villetta.

rif. Cofra

Locali: 1

Bagni: 0

Mq: 53

Box: non indicato

Balcone:

Giardino: non indicato

Piano: piano terra

Riscaldamento: nessuno

Stato: da ristrutturare

Stato al rogito: libero

Classe energetica: In fase di richiesta

Indice IPE: kWh/m2a



Marciana Marina - Isola d'Elba - Tel +39 0565.996873 - Fax +39 0565.996824