



Agenzia Immobiliare
Brauntour

di Luciano Puppo

www.elbaimmobiliarepuppo.it

(Rif. Ser) Villa in VENDITA a Marciana

<http://www.elbaimmobiliarepuppo.it/immobile-elba.php?id=70>

Villa immersa nella macchia mediterranea a 2 km da Poggio e 4 da Marciana Marina, villa indipendente sviluppata su tre piani con 1.000 mq di terreno. Al piano intermedio ampio salone con zona cucina a vista ed ampia terrazza con vista mare, al piano sopra due camere da letto e bagno. Al piano terra, parzialmente interrato, ampio soggiorno con grande ripostiglio, due camere ed 1 bagno. L'immobile non richiede grandi interventi di ristrutturazione. La richiesta è di euro 350.000 trattabili.

rif. Ser

Locali: 6

Bagni: 3

Mq: 130

Box: non indicato

Balcone:

Giardino: privato

Piano: piano terra

Riscaldamento: nessuno

Stato: abitabile

Stato al rogito: libero

Classe energetica: Non indicata

Indice IPE: kWh/m2a



Marciana Marina - Isola d'Elba - Tel +39 0565.996873 - Fax +39 0565.996824