



Agenzia Immobiliare
Brauntour

di Luciano Puppo

www.elbaimmobiliarepuppo.it

(Rif. ILIBE) Locale commerciale in affitto a Marciana Marina

<http://www.elbaimmobiliarepuppo.it/immobile-elba.php?id=83>

In centro storico , a soli 50 metri dal lungomare, con accesso dalla strada prevalentemente a transito pedonale, proponiamo grande locale commerciale di recente costruzione. Al momento internamente è un unico ambiente con due bagni, è predisposto l' impianto di climatizzazione. Il fabbricato ha un ampio loggiato e terrazza lastricata, possibilità di posteggio per i propri mezzi e per carico scarico delle merci. La richiesta annua di locazione commerciale ammonta ad euro 36 mila ed è richiesta fidejussione bancaria o assicurativa a favore del locatore.

rif. ILIBE

Locali: 1

Bagni: 2

Mq: 150

Box: posto auto

Balcone:

Giardino: privato

Piano: piano terra

Riscaldamento: autonomo

Stato: nuovo

Stato al rogito: libero

Classe energetica: In fase di richiesta

Indice IPE: kWh/m2a



Marciana Marina - Isola d'Elba - Tel +39 0565.996873 - Fax +39 0565.996824